



Puente Adquiere su Primera Propiedad para la Preservación de Viviendas

Puente anuncia la filial de Servicios de Vivienda y lanza el primer proyecto para preservar viviendas para trabajadores agrícolas en la histórica propiedad de North Street en Pescadero.



Pescadero, California: La organización local sin fines de lucro Puente de la Costa Sur anunció hoy que ha formado una nueva subsidiaria de propiedad total, Puente Housing Solutions LLC (PHS), con la misión de promover y preservar viviendas accesibles, seguras y dignas en la Costa Sur del Condado de San Mateo. Como su primer proyecto de preservación, PHS ha adquirido el antiguo sitio de Delano Nursery, una propiedad de 13.5 acres en North Street de Pescadero, que incluye un edificio residencial multifamiliar para trabajadores agrícolas.

Originalmente construido en 1925 como la Escuela Secundaria Union de Pescadero, el edificio fue convertido en vivienda para trabajadores agrícolas en la década de 1980. Actualmente alberga a varias familias de trabajadores agrícolas e individuos solteros en apartamentos y alojamientos de estilo dormitorio. Los planes de preservación incluyen renovar la cocina y los baños compartidos, reemplazar el techo e instalar un nuevo sistema de tratamiento para garantizar suministros adecuados de agua potable segura.

Como parte de su compromiso con viviendas seguras y dignas, PHS se asegurará de que todos los inquilinos actuales permanezcan alojados durante las reparaciones y renovaciones importantes. PHS ha contratado a Coastside Realty and Management para supervisar las operaciones diarias de la propiedad, y también ha lanzado una búsqueda de una firma de diseño arquitectónico para guiar a los inquilinos a través de un proceso de diseño inclusivo para las renovaciones importantes del edificio residencial.

'Reconocemos que los alimentos que todos consumimos comienzan su viaje a nuestras mesas de cocina en las manos de nuestros trabajadores agrícolas, y que ellos y sus familias necesitan viviendas accesible, seguras y dignas en la Costa Sur del Condado de San Mateo,' señala Gabriel Garcia, Presidente del Consejo Asesor de Puente Housing Services. 'El plan estratégico de Puente nos obliga a ser parte de la solución de vivienda, y la compra de esta propiedad para preservar las viviendas existentes es nuestro primer paso. Agradecemos a los propietarios anteriores de esta propiedad que ofrecieron a Puente esta oportunidad bajo condiciones que nos permitirán continuar todos nuestros otros programas y servicios mientras comenzamos este viaje.'

La nueva iniciativa de defensa y preservación de viviendas es el resultado de la larga colaboración de Puente con varios actores locales de la comunidad, así como la contribución directa de los actuales constituyentes a través de encuestas, grupos de enfoque en persona, esfuerzos de organización comunitaria y una serie de diálogos con otras organizaciones comunitarias sobre la producción y preservación de viviendas asequibles en comunidades rurales en el Condado de San Mateo.

'Puente está encantado de ser parte de este movimiento, realizando un sueño largamente sostenido de construir equidad para los hogares de la comunidad de la Costa Sur,' compartió Arlae Alston, Directora Ejecutiva Interina de Puente. 'Estamos extremadamente agradecidos por el generoso apoyo de nuestros financiadores: Grove Foundation, Silicon Valley Community Foundation, Chan Zuckerberg Initiative, Yield Giving, Valhalla Foundation, US Bank, y varios donantes individuales, y por la asistencia técnica proporcionada por Rural California Assistance Corporation.'

Si tiene alguna pregunta, no dude en comunicarse con Arlae Alston en aalston@mypuente.org o 650-262-4351.



outreach@mypuente.org • 650.879.1691 • www.mypuente.org

Pescadero Office
620 North Street
Pescadero, CA 94060

La Honda Office
8865 La Honda Road
La Honda, CA 94020

